

# Novi Sad, Liman 4, Balzakova, 2.0, 55m2

**Cena: 180.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Balzakova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3860991  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.05.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 132120, II/, klima, lift, terasa, podrum. Prodaje se LUX, dvosoban kompletno renoviran stan na jednoj od najlepših, najtraženijih lokacija u gradu između Limana 3 i 4 u Balzakovoj ulici kod Doma zdravlja. Stan je uknjižen 1/1, strukturno odličnog rasporeda, veoma prostran. Dnevna soba, spavaća, odvojena trpezarija i odvojena kuhinja sa prirodnom ventilacijom, špajz, kupatilo, zatvorena terasa. U samoj blizini se nalaze prodavnice, aut.linije, nekoliko obdaništa, više osnovnih škola, sportski tereni, limanski park, Štrand... Sve ono što može samo Liman da ima. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555