

TELEP - DVOSOBAN NOV STAN 45 m² + GARAŽNO MESTO - MIRNO - HEROJA PINKIJA

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Heroja Pinkija

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 45

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3818080

Datum postavljanja oglasa: 23.03.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292700



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi je nov, neuseljavan dvosoban stan površine 45m², smešten u modernoj zgradi iz 2025. godine, u ulici Heroja Pinkija na Telepu. Stan se nalazi na prvom spratu i orijentisan je ka dvorištu, što obezbeđuje mir i tišinu. Stan je izuzetno svetao i funkcionalan, kompletno opremljen novim nameštajem i tehnikom. Spavaća soba poseduje dva prozora, što dodatno doprinosi prirodnom osvetljenju. Struktura stana: - Dnevna soba sa kuhinjom - Spavaća soba - Kupatilo sa prozorom - Terasa Osnovne karakteristike: - Površina: 45m² - Sprat: 1 - Lift u zgradi - Grejanje na gas (niski troškovi) - Klima uređaj - Dvorišna orijentacija Opremljenost: - Nova kuhinja sa ugradnim elementima (frižider, ploča, rerna, aspirator) - Mašina za pranje veša - Mašina za sudove - Usisivač Dodatno: - Garažno mesto u sklopu zgrade (garaža sa liftom), odlično pozicionirano blizu izlaza - Stan i garažno mesto izdaju se isključivo zajedno Lokacija: - Maxi u zgradi - Autobusko stajalište ispred zgrade - Vrtić na 100m - U blizini Gomex, Idea i teretana - Dunav udaljen 2 minuta vožnje Uslovi zakupa: - Izdaje se na minimum godinu dana - Potreban depozit - Za zaposlene - Kućni ljubimci nisu dozvoljeni - Poželjno nepušači Cena: - Stan: 450€ - Garaža: 70€ Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 700 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64, upisan u registar posrednika 1405. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine jednokratno.

