

# Spratna kuća! TOP lokacija! Bez trunke ulaganja!

**Cena: 290.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 336

**Površina zemljišta:** 589

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2799565

**Datum postavljanja oglasa:** 07.11.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Ekskluzivno, samo kod nas. Predstavljamo vam fenomenalnu trospratnu kuću u najlepšem delu Veternika, površine 336 m<sup>2</sup>. Plac na kom se nalazi kuća iznosi 589 m<sup>2</sup>. Kuća poseduje prelepo dvorište, ostavu od 25 m<sup>2</sup> kao i garažu od 25m<sup>2</sup>, uz sve to i letnjikovac. Nekretnina je završena 2019 godine i apsolutno je u njoj sve novo i bez ikakvog ulaganja. U neposrednoj blizini nalaze se sportski centri, auto servisi, megamarket, raznovrsni restorani kao i osnovna škola "Marija Trandafil". Kuća se od "Promenada" Shopping centra u Novom Sadu nalazi na svega 6km, a od centra Novog Sada 7,5km. Okolo su sve kuće i ulica je izuzetno mirna i osvetljena, pa je s time idealna za porodično stanovanje! U funkciji je dva stana. U prizemlju imamo prostran dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinju, dve spavaće sobe, kupatilo i terasu. Prvi sprat je istog rasporeda kao i prizemlje, a u potkrovlju koje je redovne visine sa par dekorativnih kosina u uglovima, koje ne remete funkcionalnost prostorija nalaze se 4 spavaće sobe, kupatilo i terasa. Za više informacija pozovite naše agente.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555