

# Stan NOVI SAD, LIMAN 3, kv: 82, € 278000, ID: 1019375

**Cena: 278.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 82  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3877683  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2026

**Kontakt:** PREDRAG VUČKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MAGNAT-NS NOVI SAD  
**Telefon:** +381 63 1010 664 | +381 21 452-942



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Novi Sad, Liman 3. TROSOBAN - KOMPLETNO RENOVIRAN - NAMEŠTEN. Prodaje se trosoban porodičan stan na najboljoj lokaciji u gradu! Nalazi se u zgradi starije gradnje sa održavanim ulazom, na 5/6 spratu sa liftom. Površine je 82m<sup>2</sup> i sastoji se iz dve spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na dve zastakljene terase, kupatila sa prozorom, izuzetno osvetljenog i prostranog dnevnog boravka sa PVC portalom 5m, trpezarija i kuhinja, toalet. Stan je kompletno renoviran 2019.godine (strujne i vodovodne instalacije, unutrašnja stolarija i PVC, podne obloge, keramika...). **PRODAJE SE KOMPLETNO NAMEŠTEN!** Zgrada poseduje biciklanu, stan je dvostrano dvorišno orijentisan, a ispred zgrade se ne naplaćuje parking. **IZUZETNA NEKRETNINA ZA ŽIVOT** - blizina svih potrebnih sadržaja, škola, vrtića, parka, pijace, Štranda... **NE PROPUSTITE RETKU PRILIKU! PROVIZIJA JE URAČUNATA U CENU.** Za više informacija i gledanje pozovite: 0631010640 Ivana.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555