# Odličan!

## Cena: 123.810,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Površina zemljišta:** 584

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Građevinski plac na potezu Puckaroš u Petrovaradinu nudi savršen spoj prirode i blizine grada, nalazeći se na samo 10 minuta vožnje od Novog Sada, u mirnom okruženju obronaka Fruške gore i blizu Dunava gde je vazduh znatno čistiji i bez gradske vreve. Ovaj potpuno ravan i uredno uknjižen plac površine 584 kvadratna metara ima front širine 13 metara i ograđen je kvalitetnom ogradom, što kupcu odmah štedi vreme i troškove početnog uređenja. Do samog placa vodi kvalitetan asfaltni put, a od infrastrukture je plaćen priključak za gradsku vodu, dok su struja i gas odmah ispred, što omogućava brzu i laku gradnju porodičnog doma ili vikendice. Pored izuzetne povezanosti sa urbanim delom, lokacija se izdvaja i po blizini autobuske stanice udaljene svega dva minuta pešaka, što pruža maksimalnu praktičnost i komfor za svakodnevni život cele porodice. Uživajte u autentičnoj humanosti ovog kraja, gde vas umesto smoga i gradske gužve svakodnevno čekaju mir, tišina i čist vazduh na korak od prirode. Ukoliko vas je zainteresovao opis, pozovite i saznajte još više o ovoj izuzetnoj prilici!

**Šifra oglasa:** 03-3962650
**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021/661-32-13