

# Novi Sad, Novo Naselje, , 3.5, 79m2

**Cena: 181.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 79  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3820029  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Oglasi.rs

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130712, PK/II. \*LUX NOVI-NOVO NASELJE\* 97m2, 3,5-soban. SA PDV. ZA 30 DANA USELJIV! Dnevna soba i trpezarija 21,62 m2 i 3 spavaće sobe 9,17 m2 8,10 m2 i 11,41 m2 u zgradi PR+1+Pk. Grejanje GAS, po potrošnji. Izuzetno ekonomično. Vrhunska gradnja. Zgrada nema lift. Stan je na nivou drugog sprata. Blizina skola, fakulteta. Odlična autobuska linija sa centrom grada i fakultetima, TC Promenada, mnostva marketa, restorana, kafea. Odličan stan za življenje ili izdavanje. Južna strana. Povrat PDV. Moguc kredit. Ako se gotovinski plaća 90% cene stana, m2 je za 100e niži, (2300e). Cena je sa uracunatim PDV. Useljenje jun 2026.Odluka za nov stan, uvek je dobra odluka. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555