

Prodajem kuću sa apartmanima/hotel, Sutomore

Cena: 495.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zagrađe (Bar) (Crna Gora, Bar)

Kvadratura: 431
Površina zemljišta: 448
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova

Šifra oglasa: 03-3931330
Datum postavljanja oglasa: 01.08.2026

Kontakt:
Telefon: 0621131945



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća u okviru koje postoje ugostiteljski objekat i apartmani, u Spičanskom polju, Zagrađe, Sutomore, na mirnoj lokaciji, pogled na Spičansko polje i more, pet minuta peške do uvale i plaže Maljevik, kao i drugih plaža u okolini. Objekat je izgrađen na placu površine 448m² (14X32m) i sastoji od prizemlja i dva sprata, ukupne korisne površine od 360m². Ukupno ima pet apartmana i devet soba. U prizemlju se nalazi restoranska sala i letnja terasa, kao i 3 spavaće sobe. Na prvom spratu se nalaze tri apartmana sa zasebnim kupatilom, kuhinjom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Na drugom spratu se nalaze dva apartmana sa zasebnom kuhinjom, kupatilom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Postoje i dva pomoćna objekta, veličine 28m² i 43m²., kao i parking za šest vozila. U neposrednoj blizini je planirana izgradnja luksuznog turističkog kompleksa Maljevik. Objekat je uknjižen i vlasnik je 1/1.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555