

# Odlična garsonjera na jednoj od najatraktivnijih lokacija- Povrat PDV-a

**Cena: 93.700,00 EUR**

[www.oglasi.rs](http://www.oglasi.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar Cara Lazara  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2970718  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

U ponudi agencije je odlična prostrana garsonjera od 31,37 m2 na jednoj od najboljih gradskih lokacija u blizini Limana, Grbavice, Bulevara Oslobođenja, fakulteta i svih drugih neophodnih gradskih sadržaja. Stan se nalazi na drugom spratu u zgradi sa liftom i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupatila i terase. Grejanje je centralno sa kalorimetrima sto vam omogućava da podešavate temperaturu i time smanjite troškove. Kupci prve nepokretnosti ostvaruju pravo na povrat PDV-a. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirajte ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

[www.oglasi.rs](http://www.oglasi.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555