

# Leskovac, Lux stambeno-poslovni objekat ID#1787

**Cena: 600.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Leskovac)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 800  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2032498

**Datum postavljanja oglasa:** 19.12.2021

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166392100



Dodatne informacije:

Internet

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeno-poslovni kompleks u Leskovcu, ukupne površine 800 m<sup>2</sup>. Nalazi se na placu od 4,5 ara. Sastoji se od podruma, prizemlja i dva sprata. Ima ukupno 17 apartmana različite strukture, od jednokrevetnih do četvorokrevetnih. Svaka soba poseduje klima uređaj, telefon, kupatilo i flat-screen tv. Na poslednjem spratu se nalaze 4 luksuzna apartmana sa hidromasažnim kadama. Vila poseduje sobe sa galvanskim kupkama, vlažne i suve saune, finske saune i parna kupatila. U prizemlju se nalazi veliki hol sa izdvojenom kuhinjom i restoranom. Ispred vile je veliki parking zatvorenog tipa sa video nadzorom. Grejanje je etažno, podovi su laminatom i granitnim pločicama. Vila je kategorizovana sa 4 zvezdice i trenutno radi kao hotelsko ugostiteljski kompleks. Pogodna je za starački dom, polikliniku ili manju bolnicu. Može biti interesantna za investiture jer postoji mogućnost adaptacije svake sobe u manje stambene jedinice. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555