

# Odličan, uknjižen

**Cena: 74.260,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 35  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3965210  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odličan jednoiposoban stan sa galerijom na Satelitu! Na minut od ul. Bate Brkića, marketa Univerexport, autobuskih stajališta i uvučen od Futoškog puta 100m, ovaj stan je smešten u staroj zgradi, gde je grejanje centralno, i zahteva samo krečenje. Odmah je useljiv, idealan za mlade ili za izdavanje, zbog svoje lokacije. Ispred zgrade uvek ima parkinga i nije zona. Stan se nalazi na drugom spratu bez lifta. Posедуje dnevni boravak sa trpezarijom, hodnikom, uvučenom kuhinjom i kupatilom. A na galeriji, spiralnim drvenim stepenicama dolazite do spavaćeg dela + ostava od nekih 5m2. Stan ima redovne i velux krovni prozor. Uknjižen je na vlasnika 1/1 s toga je moguće kupiti nekretninu i putem stambenog kredita. Ukoliko Vam se ovakva nekretnina čini interesantnom, pozovite agenta prodaje! šifra:576482 b122

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555