Beočin troiposoban stan 74m2 top lokacija HiTNO!

Cena: 113.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beočin (Srbija, Beočin)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 74
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 21028 Prodaje se lux troiposoban stan 74m2 u Beočinu na odličnoj lokaciji na četvrtom spratu od četiri sprata . Stan je udaljen 50m do novog Maxija, ostalih trgovina, sportske hale, doma zdravlja. Ispred zgrade ima dosta parking mesta. Stan je kompletno izrenoviran i ima dve terase sa prelepim pogledom na zelenilo .Jedna terasa poseduje ostavu . Zgrada ima ploču i krov a uz stan ide i poseban podrum koji ide uz stan i biciklana koja je zajednička za sve stanare zgrade kao i tavan . Zgrada ima interfon i bez lifta je. U stanu ima klima uredjaj i interfon. Struja je trofazna, kanalizacija, gradska voda, podovi su laminat, PVC stolarija, grejanje centralno na gas koje se plaća tokom cele godine. Stan poseduje: 2 spavaće sobe, veliku dnevnu sobu, odvojenu trpezariju, odvojenu kuhinju, prostrano kupatilo sa djakuzi kadom, odvojen drugi toalet, dva hodnika, dve terase. Stan je uknjižen, vlasnik 1/1, nekretnina nema tereta. srećno kupcima. Lux three-room apartment 74m2 for sale in Beočin in an excellent location on the fourth floor of four floors. The apartment is 50m away from the new Maxi, other shops, a sports hall, and a health center. There are plenty of parking spaces in front of the building. The apartment has been completely renovated and has two terraces with a beautiful view of the greenery. One terrace has a storage room. The building has a slab and a roof, and with the apartment there is also a separate basement that goes with the apartment and a bicycle shed that is shared by all the tenants of the building, as well as the attic. The building has an intercom and no elevator. The apartment has air conditioning and an intercom. Electricity is three-phase, sewerage, city water, floors are laminate, PVC carpentry, central gas heating that is paid for

Šifra oglasa: 03-3869237
Datum postavljanja oglasa: 19.05.2026

Kontakt: Hitno Reg. br. 1338
Telefon: 0665772880

throughout the year. The apartment has: 2 bedrooms, a large living room, a separate dining room, a separate kitchen, a spacious bathroom with a Jacuzzi tub, a separate second toilet, two corridors, two terraces. The apartment is registered, the owner is 1/1, the property has no encumbrances. good luck buyers. Продается роскошная трехкомнатная квартира площадью 74 м2 в Беочине, в отличном месте, на четвертом этаже четырехэтажного здания. Квартира находится в 50 метрах от нового супермаркета Maxi, других магазинов, спортивного зала и оздоровительного центра. Перед зданием много парковочных мест. Квартира полностью отремонтирована и имеет две террасы с прекрасным видом на зелень. На одной из террас есть кладовая. Здание имеет фундамент и крышу, а также отдельный подвал, который является общим для всех жильцов, и сарай для велосипедов, а также чердак. В здании есть домофон, лифта нет. В квартире есть кондиционер и домофон. Электроснабжение трехфазное, канализация, городское водоснабжение, полы из ламината, ПВХ, центральное газовое отопление, оплачиваемое в течение года. Квартира имеет: 2 спальни, большую гостиную, отдельную столовую, отдельную кухню, просторную ванную комнату с джакузи, отдельный туалет, два коридора, две террасы. Квартира зарегистрирована, собственник 1/1, на имущество нет обременений. Удачи покупателям!