

Vračar, Centar, Kursulina, 112m2 +6m2 ID#18929

Cena: 399.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kursulina

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 112

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3489709

Datum postavljanja oglasa: 12.05.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U lepom, mirnom delu Vračara, u ulici Kursulina nalazi se ovaj četvorosoban stan od 112m² + 6m² za terasu. Nalazi se na četvrtom spratu u zgradi od četiri. Centralno grejanje, plus stan ima svoj električni kotao (etažno grejanje). Raspored u stanu vrlo funkcionalan, iz velikog predsoblja se ide u sve prostorije. Dnevna i sve spavaće sobe izlaze na francuski balkon koji je duž celog stana sa pogledom na Mekenzijevu ulicu i Kursulinu ulicu. Stan je dvostrano orijentisan. Kuhinja je posebna prostorija i izlazi na zasebnu terasu od 6m². Sa terase se može pristupiti tavanu, visine oko 1,5 m. Stan je prekriven kosim krovom. Svetao, funkcionalan. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, trpezarije sa kuhinjom, ostavom, tri spavaće sobe, dva mokra čvora (kupati), francuskog balkona i terase. Stan ima dva zasebna ulaza tako da postoji mogućnost i da se stan pregradi u dve zasebne stambene jedinice. Zgrada poseduje lift i video nadzor, internet i kablovsku. Stan je uknjižen i brzo useljiv.// Telefon agenta: 060/ 4334 686 //Agencijska provizija 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555