# Dvosoban kompletno renoviran na Spensu

## Cena: 163.200,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 48
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 4. sprat




Dodatne informacije:

, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam moderan dvosoban stan koji u sebi sadrži sve elemente koji jedan stan čini idelanom prilikom za rešavanje stambenog pitanja ali i isplativom investicijom. Radi se o stanu koji se nalazi u zgradi izuzetnog kvaliteta i održavanosti, dok je sam stan gradjen savremenim materijalima i tehnikama gradnje što krajnjem korisniku pruža maksimalnu sigurnost i dugovečnost nekretnine bez ikakvih ulaganja. Savršena lokacija, u širem centru gradu, omogućava vam dostupnost svih važnih životnih sadržaja, državnih i obrazovnih ustanova kao i brzu konekciju sa ostalim delovima grada. Stan se odlikuje savršenim prostornim rasporedom i funkcionalnošću sa detaljima koji omogućavaju maksimalno komforan boravak i odmor nakon napornog dana. Sastoji se od velike i osvetljenje dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatilom. Prodaje se kompletno namešten, kako nameštajem tako i uređajima i belom tehnikom. Stan je opremljen sigurnosnim ulaznim vratima sa duplom bravom, sobnim vratima od punog medijapana, vanserijskom pvc stolarijom, uz automatske roletne i komarnike, uvoznom keramikom i laminatom. Grejanje i hlađenje je koncipirano na principu toplotne pumpe, putem krajnjih fan cooler jedinica što troškove istih svodi na minimum.U stanu se nalazi i hidrocel pumpa za vodu koja omogućava konstantan pritisak vode bez obzira na visoku spratnost. Navedeni elementi svrstavaju stan u moderne nekretnine sa fantastičnim odnosom cene i kvaliteta i sjajnom prilkom za investiranje. Ukoliko ste zainteresovani za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje. Šifra:575352 Tel: 064/8222148

**Šifra oglasa:** 03-3927918
**Datum postavljanja oglasa:** 27.07.2026

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0212400124