

# Odličan stan na super lokaciji-odmah useljiv!

**Cena: 380,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 41  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3839266  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0613951297



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je lepo organizovan i svetao jednoiposoban stan površine 41m<sup>2</sup>, smešten na petom spratu uredne i održavane zgrade sa liftom. Stan je potpuno namešten i odmah useljiv. Struktura stana: Dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom Odvojena spavaća soba Kupatilo Terasa Lokacija - ugao Vojvode Šupljikca i Bulevara kralja Petra: Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj i traženoj lokaciji. Ovaj deo grada je poznat po odličnoj infrastrukturi i lakoj dostupnosti svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, apoteke, restorani i kafići. Odlična povezanost sa ostatkom Novog Sada, više linija gradskog prevoza prolazi u neposrednoj blizini, što omogućava brz i jednostavan dolazak do centra, železničke stanice, fakulteta, kao i drugih delova grada. Lokacija je idealna kako za zaposlene, tako i za studente. Troškovi: Kirija: 380€ Depozit: 380€ Agencijska provizija: 50% od kirije (jednokratno) mesečni računi (struja + informatika) ~ 6000-7000din Stan je odmah useljiv i spreman za nove zakupce. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni! Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 061 395 1297 Agencijska šifra: 9102982 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555