

Prvomajska 4 | Zemun | Dvosoban stan | 58 m² ID#2897

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Sava Kovačević (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Prvomajska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3947278
Datum postavljanja oglasa: 25.08.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U Prvomajskoj ulici, u poznatim soliterima preko puta Maxi marketa, na praktičnoj zemunskoj lokaciji. Prodaje se dvosoban stan površine 58 m². Stan se nalazi na 9. spratu od ukupno 11, u zgradi sa dva lifta. Stan je dvostrano orijentisan i ima odličan pogled sa obe terase, što prostoru daje dosta svetla i prijatan osećaj otvorenosti. Raspored je funkcionalan, sa dobrim potencijalom za adaptaciju prema potrebama budućeg kupca. Stan je u izvornom stanju, uz sređeno kupatilo i pločice u kuhinji. Upravo zbog toga predstavlja dobru osnovu za kupce koji žele da renoviranjem dobiju stan po svom ukusu, bez potrebe da plaćaju tuđa estetska rešenja. Lokacija je veoma praktična za svakodnevni život. U blizini se nalaze škole, vrtići, prodavnice, marketi, javni prevoz i drugi sadržaji važni za komforno stanovanje. Prvomajska je dobro povezana sa centralnim delovima Zemuna, Novim Beogradom i glavnim gradskim saobraćajnicama. Zbog spratnosti, dve terase, dvostrane orijentacije, pogleda i odličnog potencijala za renoviranje, stan predstavlja dobar izbor za život, ali i kao investicija. Agencijska provizija iznosi 2% od postignute kupoprodajne cene. Branislav Matić +381 64 24 20 492

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555