

# Kuća P=500m2,plac 8ara-Mramor ID#2438

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Mramor  
**Kvadratura:** 500  
**Površina zemljišta:** 800  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo veliku kuću P=500m2 na 8 ari placa u selu Mramor, u centru sela na ravnom delu(nema opasnost od klizišta), dvojna kuća sa 2 ulaza pogodna za veliku porodicu ili adaptaciju u više stambenih jedinica. Leva strana kuće je =300m2 korisne površine i sastoji se od: PR- Velika terasa, letnja kuhinja, podrum sa posebnim ulazom, dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom,kupatilo i manja soba. Prvi sprat:3 velike sobe, kupatilo i jedna manja soba. Potkrovlje je slobodan prostor za uređenje po volji kupca. Desna strana kuće je 200m2 korisne površine i sastoji se od PR- 2 sobe, 2 kupatila i ostava, I sprat-2 velike sobe i kupatilo. II sprat - veliki dnevni boravak, 2 sobe i kupatilo. Izolacija i fasada su odrađene 2008 godine, stolarija je PVC i drvena, Predato je za upis prava svojine. Za više informacije i razgledanje nekretnine pozovite:065/222 3922,065/883 3446. Libo agencija je upisana u registar posrednika br 2034

**Šifra oglasa:** 03-3868611  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.05.2026

**Kontakt:** BOGDAN TRIPKOVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA NEKRETNINE I KONSALTING LIBO NEKRETNINE NIŠ  
**Telefon:** +381652223922

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555