

CETVOROSOBNA KUCA POPOVICA

Cena: 580.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Mirna 1
Kvadratura: 400
Površina zemljišta: 1500
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3926401
Datum postavljanja oglasa: 24.07.2026

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad
Telefon: 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju ekskluzivna kuća u jednom od najprestižnijih i najtraženijih delova Sremske Kamenice, naselje Popovica, na obroncima Fruške gore. Nekretnina se nalazi u elitnom, mirnom okruženju, okružena luksuznim vilama i prirodom, sa otvorenim panoramskim pogledom na Novi Sad koji se retko pojavljuje na tržištu. Kuća je uknjižena, nalazi se na placu od 20 ari i ima 268 m² korisne površine. Idealna je kako za luksuzno porodično stanovanje, tako i za ozbiljnu investiciju. Novi vlasnik dobija projekat za dalje renoviranje, sto ovu nekretninu cini izuzetnom prilikom za formiranje vrhunske rezidencije. Grejanje je na gas. Na donjem nivou je podno grejanje, dok su na spratu postavljeni radijatori. Raspored prostorija je izuzetno funkcionalan i komforan. Prvi nivo čine velika i svetla dnevna soba, prostrana kuhinja sa trpezarijom, velika terasa sa otvorenim pogledom, master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, toalet, vešernica i kotlarnica. Drugi nivo se sastoji od dve komforne spavaće sobe, radne sobe, garderobe, velikog kupatila i manje terase. Kuća poseduje garažu i nudi izuzetan potencijal za luksuzno uređenje. Spoj prirode, privatnosti i blizine Novog Sada čini ovu nekretninu retkom ponudom u jednom od najkvalitetnijih rezidencijalnih naselja Fruške gore. Alex Nekretnine 0628400844

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555