

# Jednosoban stan kod Vrnjačkih termi 45,78m<sup>2</sup>

**Cena: 91.560,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3765744  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.01.2026

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstveni spoj luksuznog stambenog kompleksa, koji predstavlja savršenu meru modernog načina života i prirode, koji se nalazi na samo par stotina metara od Vrnjačkih Termi, pružajući savršen balans između urbanog i luksuznog života u mirnom okruženju. Stambeni kompleks je okružen šumom i izolovan od gradske buke, svaki prozor ima pogled na zelenilo šume, pružajući osećaj mira i privatnosti. Ono što ovaj kompleks čini jedinstvenim jeste posebno uređen park, koji ga okružuje. Zgrada je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, obezbeđujući dugovečnost i udobnost. Ovaj objekat nudi stanove različitih površina, prilagođene potrebama različitih kupaca, od 28,35m<sup>2</sup> do 45,78m<sup>2</sup>. Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 45,78m<sup>2</sup> koji se nalazi na prvom spratu, po ceni od 91.560. evra + 10% PDV. U zgradi postoji lift. U okviru zgrade se nalazi parking mesto, za stanare zgrade. -Parking mesto u podzemnoj garaži- 12.000eura + 20% pdv. - Cene stanova se razlikuju u odnosu na strukturu i spratnost. -Cena stanova u suterenu je 1800e/m<sup>2</sup> + 10%PDV. -Cena stanova na prizemlju je 2000e/m<sup>2</sup> + 10%PDV. -Cena stanova na I spratu je 2000e/m<sup>2</sup> + 10%PDV. -Cena stanova na II spratu je 2200e/m<sup>2</sup> + 10% PDV. -Cena stanova na povučenom spratu je 2200e/m<sup>2</sup> +terasa 1000e/m<sup>2</sup>+ 10% PDV . Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. -Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte nas na telefone: -065/90 73 165

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555