

# Vidikovac, 2.5 namešten, pet friendly ID#6297

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** Janković Stojana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno lepo uređen stan u kvalitetnoj starogradnji, kompletno renoviran i opremljen gotovo potpuno novim nameštajem i belom tehnikom i mašinom za sudove. Stan kombinuje prednosti starogradnje, kao što su olišan raspored i kvalitetna gradnja, sa modernim enterijerom i savremenom opremom. Idealan je za pojedince, parove ili porodicu koja traži udoban i bezbrižan životni prostor. Stan je odmah spreman za useljenje, bez dodatnih ulaganja. Stan je okružen zelenilom i visokim drvećem, pružajući prijatno i mirno okruženje za život. Parking prostor nalazi se neposredno ispred zgrade. Stan se nalazi na odličnoj mikrolokaciji koja pruža sve što je potrebno za udoban svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, apoteke, škole i drugi sadržaji, dok manji marketi koji rade 24 časa dostupni na svega nekoliko minuta pešačenja. Odlična povezanost gradskim prevozom. Autobuske linije 42, 501 i 504 imaju stajalište neposredno ispred zgrade. Na samo dve stanice udaljenosti nalazi se važan saobraćajni čvor sa dodatnim linijama 37, 37N, 50, 59 i 504, što omogućava brzu i jednostavnu vezu sa svim delovima grada. Dodatnu pogodnost predstavlja i stanica autobuskih linija 3A i 94, koja se nalazi na svega pet minuta laganog hoda od zgrade. Izdaje se domaćim državljanima. Mesečne režije 110eura. Agencijska provizija 50%

**Šifra oglasa:** 03-3948411  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.08.2026

**Kontakt:** Јована Јакшић пр Посредовање у промету и закупу непокретности SQUARE BG NEKRETNINE Београд-Нови Београд  
**Telefon:** 061/219-4332