

Odličan dvoiposoban stan na Grbavici ID#6057

Cena: 146.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2795358
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2023

Kontakt: SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: 066/840-8407



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se dvorišno orijentisan stan "salonac" (visina plafona 280cm), na trećem spratu (od 4) u zgradi bez lifta, stara gradnja, kvadrature 58. 5 m2 sa terasom , a uknjiženih 53 m2 bez terase. Na idealnoj lokaciji za život u gradu. U neposrednoj blizini škola, bolnica, parkova, fakulteta, tržnih i sportskih centara... Stan preko puta Limanske pijace i Osnovne škole. Na 250m od T. C. Promenada i Limanskog Parka, na 500m od Doma Zdravlja i Spensa, na 800/900m (10/15min hoda) od keja, štranda, fakulteta i samog centra grada. Kvalitetna starija gradnja. Useljiv odmah. Prodaje se kompletno opremljen, sa nameštajem. A courtyard-oriented apartment is for sale - a "salon" type apartment (with a ceiling height of 280cm), on the third floor (out of 4) in a building without an elevator. It is of older construction and has a total area of 58.5 m2, including a terrace, but it is officially registered as 53 m2 without the terrace. It is ideally located for city living, with nearby schools, hospitals, parks, universities, shopping centers, and sports facilities. The apartment is situated across from the Liman market and an elementary school. It is 250m away from the Promenada Shopping Center and Liman Park, 500m from the Health Center and Spens Sports Center, and 800/900m (10/15min walk) from the promenade, the beach, universities, and the city center. It is of high-quality older construction and is ready for immediate occupancy. The apartment is being sold fully furnished. Продаётся дворовая квартира типа "салонец" (высота потолков 280 см), на третьем этаже (из 4) в здании без лифта, старой постройки, общей площадью 58,5 м2 с террасой, но с официальной регистрацией 53 м2 без террасы. Идеальное местоположение для жизни в городе. В непосредственной близости находятся школы, больницы, парки, университеты,

торговые центры и спортивные объекты... Квартира находится напротив рынка Лимана и начальной школы. В 250 метрах от Торгового Центра "Променада" и парка Лиманский, в 500 метрах от Дома Здоровья и спортивного центра "Спенса", в 800/900 метрах (10/15 минут ходьбы) от набережной, пляжа, университетов и центра города. Квартира качественной старой постройки. Готова для немедленного заселения. Продаётся полностью меблированной. ***** Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE -NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555