

# Potkrovlje, malo kosina, deljiv

**Cena: 149.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Nikšićka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 103  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2938646  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** Buona Casa doo Beograd-Palilula  
**Telefon:** 063/276-925



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan u potkrovlju manje zgrade novije gradnje na Voždovcu (gradnja 2012. godine). Ulica je manja i mirna a zgrada je locirana bliže ulici Vojvode Stepe. Stan se nalazi na poslednjem nivou zgrade - po visini II sprat (po dokumentaciji potkrovlje). Po strukturi je četvorosoban podne površine oko 130 m2 ali, zbog kosina, po dokumentaciji ima površinu od 103,5 m2. Ovaj stan može biti odličan izbor za veću porodicu a zbog pozicije u zgradi i velike površine moguće je pretvoriti ga u 2 stambene jedinice i to može biti dobra investicija. Interesantan i za atelje, u jednom delu, i za stanovanje u drugom delu ili za druge svrhe. Grejanje etažno (na gas ili struju). Stan je u postupku je knjiženja na vlasnike na osnovu ostavinskog rešenja . Dobra i retka ponuda. Vredi pogledati. Kupac plaća agencijsku proviziju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555