

# Odlična ponuda

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Temerin (Srbija, Temerin)

**Kvadratura:** 190

**Broj soba:** 4 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu nekretninu u centru Temerina. Kuća se nalazi na svega 5min hoda od osnovne škole, doma zdravlja, bazena. Objekat je građen izuzetno kvalitetno, i u današnjem modernom duhu. Unutrašnja oprema je na zavidnom nivou, šetokomorni prozori, italijanska podna keramika prve klase, sanitarije italijanskog kvaliteta, kao i vrhunska unutrašnja stolarija! Cela kuća je pokrivena podnim grejanjem koje pokreće kondenzacioni kotao za grejanje. Od sigurnosnih stavki poseduje protivpožarni i protivprovalni sistem. Cela kuća je termoizolovana vrhunski (12cm stiropor spoljna izolacija, kao i 12cm kamena vuna na gornjoj ploči), i ispunjava visok energetske razred. Objekat je uknjižen na 32m2, pokrenut postupak uknjižbe na punu kvadraturu. Mogućnost korišćenja donjeg sprata u poslovne svrhe. Kuća vredi svaki sekund vaše pažnje. Za više informacija nas pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-2745422

**Datum postavljanja oglasa:** 29.09.2023

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222182

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555