# Luxuzan 1.5 stan u novogradnji na B.Kosi 2 ID#2234

## Cena: 145.550,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bežanijskih Ilegalaca
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 35
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje




Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Ukoliko tražite kvalitet, mir i savremen stil života – ovaj stan je pravi izbor! Na prodaju izuzetno moderan jednoiposoban stan od 35.5 m², smešten na visokom prizemlju u novijoj, kvalitetnoj zgradi sa samo 4 stana – prava retkost na tržištu! Stan je rađen sa posebnom pažnjom, korišćeni su najsavremeniji i visokokvalitetni materijali, a uređenje je u potpuno modernom stilu koji odgovara današnjim zahtevima stanovanja. Funkcionalan raspored, maksimalno iskorišćen prostor i prijatna atmosfera čine ga idealnim kako za život, tako i kao sigurnu investiciju. Bežanijska kosa – jedna od najtraženijih lokacija u Novom Beogradu: mirno okruženje, puno zelenila, lak parking i odlična povezanost sa svim delovima grada. Ono što ovaj stan izdvaja: ✔ Mala zgrada – privatnost i mir ✔ Vrhunski kvalitet gradnje i opreme ✔ Moderan, ✔ Idealan za izdavanje ili život ✔ U ponudi i garažno mesto Cena je izražena bezv PDV-a Kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a Mogućnost kupovine putem stambenog kredita Stanovi ovakvog kvaliteta i u ovakvim zgradama se retko pojavljuju – ne propustite priliku! Zgrada će biti useljiva u drugoj polovini 2027 . Pozovite odmah i zakažite razgledanje! Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

**Šifra oglasa:** 03-3843149
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2026

**Kontakt:** MILENIJUM NEKRETNINE Reg. br. 1294
**Telefon:** 069/2214059