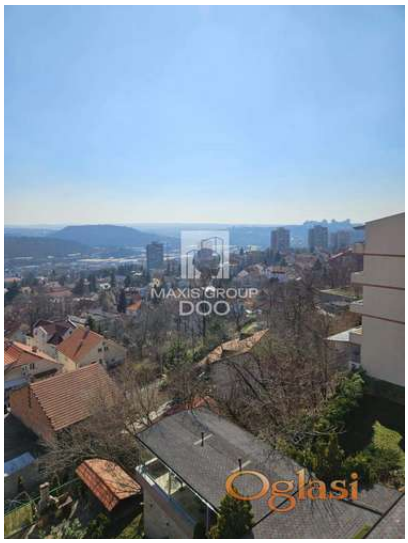
Lux stan duplex 108m2 u Rakovici u ul. Luke Vojvodića ID#1816

Cena: 249.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skojevsko naselje (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Luke Vojvodića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 108
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP doo Beograd BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 akcija-SNIŽENA CENA 249.000 evra Luksuzni duplex u mirnom kraju – prostran, svetao i idealan za porodični život Predstavljamo vam izuzetan duplex stan na drugom i trećem spratu novije zgrade, smešten u mirnom i zelenom delu Beograda, u ulici Luke Vojvodića. Ovaj prostran i svetao stan odlikuje se modernim dizajnom, visokim plafonima i pažljivo biranim materijalima koji pružaju osećaj luksuza i udobnosti. Raspored: Donji nivo –, hodnuik, kupatilo, prostran dnevni boravak sa velikim prozorima koji omogućavaju obilje prirodnog svetla i pružaju prelep pogled na okolne zelene površine. U sklopu dnevnog boravka nalazi se moderna kuhinja, dizajnirana tako da spaja funkcionalnost i estetiku, na drugom spratu u sklopu open spejsa (dnevnog boravka i kuhinje i trepezarije) nalazi se lodja koja je zastakljena i dodatna prostorija-ostava od oko 3-4 kvadrata. Gornji nivo – intimna zona sa tri komforne spavaće sobe, idealne za miran odmor i porodičan život. Na ovom nivou se nalazi i prostrana terasa od 18m² , sa panoramskim pogledom na okolinu. Kupatilo je moderno uređeno, sa vrhunskim sanitarijama. Dodatne pogodnosti: ✔ Etažno grejanje i klima sistem – savršena temperatura tokom cele godine ✔ Parking ispred zgrade – u zoni bez naplate ✔ Mirna lokacija sa kompletnom infrastrukturom – u blizini su škole, marketi, restorani i sve što je potrebno za udoban svakodnevni život ✔ Odlična povezanost sa ostatkom grada – gradski prevoz na dohvat ruke 060 0660429 Agencija: "MAXIS GROUP" d.o.o. Beograd, Reg. br. 1850 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3813044
Datum postavljanja oglasa: 17.03.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429