

# Prelep trosoban duplex na Grbavici ! Tolstojeva !

**Cena: 194.670,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 68  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetno atraktivan trosoban duplex stan na Grbavici, smešten na trećem spratu stambene zgrade. Stan se nalazi na jednoj od najpoželjnijih gradskih lokacija, u mirnoj ulici, a u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja potrebnih za svakodnevni život, uključujući škole, vrtiće, fakultete, prodavnice, pijacu i linije gradskog prevoza. Donju etažu stana čini prostrana dnevna soba sa kuhinjom, terasom i toaletom, dok se na gornjoj etaži nalaze dve spavaće sobe i kupatilo. Stan je svetao, prostran i pažljivo održavan, sa prijatnim ambijentom za stanovanje. Pogodan je kako za porodični život, tako i kao odlična investicija. Nameštaj je po dogovoru. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1159

**Šifra oglasa:** 03-3771767

**Datum postavljanja oglasa:** 04.02.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*

**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555