Lux 74.41 m2-BW Nota ispod cene ID#1922

Cena: 350.999,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Bulevar Vudroa Vilsona
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 74
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Maxis Group d.o.o. Beograd Broj u registru posrednika: 1850 OSNOVNE INFORMACIJE Površina: 74,41 m² Struktura: 3.0 Sprat: 8. sprat Dve spavaće sobe Dvostrana orijentacija Pogled prema reci i gradu Planirani završetak objekta: jun 2027. godine Cena stana: 319.999 evra Garažno mesto: 25.000 € – obavezna kupovina uz stan FUNKCIONALAN RASPORED Stan je projektovan tako da maksimalno iskoristi raspoloživu površinu i pruži visok nivo komfora. Sastoji se od: prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom dve komforne spavaće sobe master spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom dodatnog kupatila posebnog toaleta vešernice terase sa otvorenim pogledom Dvostrana orijentacija omogućava odličnu osvetljenost tokom dana i pruža različite vizure na grad i okolinu. BW NOTA – PREMIUM ŽIVOT U BEOGRADU NA VODI BW Nota je savremen stambeni objekat koji objedinjuje modernu arhitekturu, kvalitet gradnje i sadržaje karakteristične za premium stanovanje. Stanari imaju na raspolaganju: 24/7 concierge servis recepciju profesionalno obezbeđenje kontrolisan pristup objektu uređene zajedničke prostore prestižnu lokaciju u neposrednoj blizini najvažnijih sadržaja Beograda na vodi IZUZETNA LOKACIJA BW Nota se nalazi preko puta Galerije Belgrade, u neposrednoj blizini: Sava Promenade Savskog parka Kulturnog centra Ložionica moderne pijace vrtića dvojezične osnovne škole brojnih restorana, prodavnica i drugih sadržaja Lokacija pruža odlične uslove kako za život, tako i za dugoročnu investiciju. DODATNA PONUDA U BW NOTA U istoj zgradi dostupna su i sledeći stanovi sa veoma atraktivnim pogledom prema reci i Novom Beogradu: 73,62m3 - 349.000 16 sprat - 55.64m2 - 360.888 15 sprat - 54.64m2 - 354.888 9 sprat - 54.42m2 - 302.888 15 sprat - 54.42m2 - 294.888 8 sprat - 73.62m2 - 349.888 Fotografije u oglasu delom predstavljaju rendere, demo stan i projektovane vizure objekta. Deo fotografija prikazuje parcelu na kojoj je objekat u izgradnji. Specijalizovani smo za prodaju luksuznih nekretnina i nekretnina u okviru projekta Beograd na

Šifra oglasa: 03-3880060
Datum postavljanja oglasa: 01.06.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

vodi. Klijentima pružamo kompletnu podršku tokom procesa kupovine, od izbora nekretnine do realizacije transakcije. Bojan Vranić – licenca 5744 Telefon: 060 0660 429 Agencijska provizija 2%