

# Jednosoban stan u zgradi u izgradnji na Raju 34,12m<sup>2</sup>

**Cena: 58.004,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 34  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3774159  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2026

**Kontakt:** Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja  
**Telefon:** 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi su stanovi u izgradnji na jednoj od najtraženijih lokacija – Raj, u neposrednoj blizini Aqua parka i na samo nekoliko minuta hoda od centra Vrnjačke Banje! U pitanju je moderna lamela koje se gradi po savremenim standardima, sa akcentom na kvalitet materijala i izrade. Površine stanova su od 23m<sup>2</sup>, 33m<sup>2</sup>, 34m<sup>2</sup>, 35m<sup>2</sup>, 36m<sup>2</sup> i 38m<sup>2</sup>, idealne za odmor, izdavanje ili život u srcu Banje. Lokacija je mirna i okružena zelenilom, a ujedno pruža i izuzetnu povezanost sa svim važnim sadržajima: centar, šetalište, parkovi i wellness sadržaji su na dohvat ruke. Objekat je trenutno u izgradnji, a završetak radova planiran je za mart 2027. godine. Cena stanova je 1800evra +10%PDV za garsonjere i kreditne kupce, a cena jednosobnih stanova je 1700evra + PDV. Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 34,12 m<sup>2</sup>, koji je dostupan na prizemlju, prvom, drugom i povučenom spratu. Cena ovog jednosobnog stana je 58.004 evra +10% PDV. Kupac prve nekretnine ostvaruje pravo na povraćaj PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite nas i rezervišite svoj termin za obilazak. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Kontakt telefoni: 065/907-3165

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555