

Kuća u Rumenci, 259m²

Cena: 236.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rumenka (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 259

Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fenomenalnu nekretninu u Rumenci od 259m² sa pomoćnim prostorijama od 43m². Kuća je legalizovana i uknjižena bez tereta. Sastoji se iz dve etaže koje su odvojene spoljašnjim stepeništem. Prva etaža 93m² se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilom, dve odvojene spavaće sobe, terasom, ostavom i posebnim stepeništem za silazak u podrum. Druga etaža 98m² sa istim rasporedom i dodatnim potkrovljem od 24m² sa odvojenom spavaćom sobom, kupatilom, terasom i tavanskim prostorom. Kuća je građena od čvrstog materijala, postavljen je blok, staklena vuna i crvena fasadna cigla. Idealna nekretnina jer ne zahteva nikakva ulaganja. Grejanje je centralno na gas i čvrsto gorivo sa dva odvojena gasna brojila. Plac je veličine 469m² i na njemu se nalazi garaža, radionica i letnja kuhinja. Nalazi se na 3 minuta peške od autobuske stanice i 10 minuta od škole i vrtića. Za više informacija kontaktirajte agenta prodaje! KONTAKTIRAJTE NAS PUTEV: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:535353

Šifra oglasa: 03-3819158

Datum postavljanja oglasa: 24.03.2026

Kontakt: Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555