

# Uknjižena kuća sa pomoćnim objektima i voćnjakom

**Cena: 68.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Maradić (Srbija, Indija)

**Ulica i broj:** BANSTOL- Vikend naselje

**Kvadratura:** 100

**Površina zemljišta:** 720

**Broj soba:** 3 sobe

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju legalizovana vikend kuća u vikend naselju Maradić – između Novog Sada i Indije Predstavljamo vam funkcionalnu i odmah useljivu vikendicu smeštenu u vikend naselju Maradić, idealno pozicioniranu između Novog Sada i Indije, sa izlazom na magistralni put. Ova nekretnina pruža savršen balans između prirodnog okruženja i dobre saobraćajne povezanosti. ✓ Površina placa: 720 m<sup>2</sup> ✓ Vikendica je uknjižena i poseduje svu potrebnu dokumentaciju, uključujući legalizaciju ✓ Dva ulaza – jedan iz glavne ulice, drugi sa magistralnog puta ✓ Tri pomoćna objekta – idealna za ostavu ili dodatne sadržaje ✓ Tehnička voda dostupna na placu ✓ Voćnjak sa 15 rodni stabala voćki Vikendica je pogodna kako za stanovanje, tako i za investicione namene – izdavanje za proslave, rođendane i druge događaje. Prostrano dvorište i funkcionalni pomoćni objekti dodatno doprinose atraktivnosti ove nekretnine. Ne propustite priliku da investirate u imanje sa potencijalom, na odličnoj lokaciji i sa kompletnom dokumentacijom! + Posrednička naknada u skladu sa opštim uslovima poslovanja Posrednika AGENT: Jasmina Otović 0691810418 br licence 5796 Nekretnine TUKODI doo Bulevar Zorana Đinđića 45V, Novi Beograd Upisan u registar posrednika 1817

**Šifra oglasa:** 03-3515017

**Datum postavljanja oglasa:** 01.06.2025

**Kontakt:** Tukodi doo Beograd

**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555