Kuća-Kosmaj - Nemenikuće ID#5859

Cena: 159.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nemenikuće (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Kosmajskog odreda
Kvadratura: 62
Površina zemljišta: 3200
Broj soba: 1 soba
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuca Nemenikuće,32 ara,,62 kvadrata,2 sobe,namešten,pomoćni objekat,gradska voda Na prodaju kompletno seosko domaćinstvo na jednoj od najlepših i najtraženijih lokacija pod Kosmajem – u naselju Nemenikuće. Imanje se nalazi na odličnoj poziciji, u neposrednoj blizini lokalne škole i marketa, što ga čini idealnim kako za miran porodični život, tako i za vikend odmor. [1] Glavni adut – Pogled i duhovni mir: Ono što ovo imanje izdvaja od drugih jeste jedinstven otvoren i panoramski pogled ka planini Kosmaj. Pored prelepog prirodnog okruženja, u neposrednoj blizini imanja nalazi se i manastir Svetih apostola Petra i Pavla, što celom kraju daje poseban mir i kulturno-istorijsku vrednost. Karakteristike objekta: Površina kuće: 62 m² funkcionalnog stambenog prostora + 22 m² dodatnog prostora (terasa/pomoćni deo). Tavanski deo: Kuća poseduje prostran tavan sa velikim potencijalom za adaptaciju u dodatne sobe ili radni prostor.Na placu se nalazi i ostava za skladištenje. Plac i bogat voćnjak Kuća je smeštena na prostranom placu od 32 ara. Zemljište je kompletno pod voćem koje je u punom rodu i svake godine donosi bogat prinos. Na placu se nalaze: Šljive, kruške i jabuke vrhunskog kvaliteta. Stabla oraha i domaće grožđe. Savršeno za ljubitelje prirode, organske proizvodnje ili uživanje u sopstvenom raskošnom zelenilu. 18 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ukoliko na oglasu nema slika pozovite nas 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3975297
Datum postavljanja oglasa: 02.10.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0113650111