

Izdajem prodajno poslovni prostor 320m2 mogućnost DOGRADNJE!

Cena: 1,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Kvadratura: 320

Namena prostora: Lokal



Šifra oglasa: 03-3801713

Datum postavljanja oglasa: 06.03.2026

Kontakt: Igor Mahovac

Telefon: +381649475102

Dodatne informacije:

Prizemlje, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo naš prodajno-poslovno kancelariski prostor površine 320m², pogodan za razne namene. Dostupan otvoren prostor 600m² + 600m² + 600m² za razne namene. Moguća dogradnja još 2 500m² kancelarisko-prodajnog prostora po vašim potrebama. Grejanje objekta je na gas (podno) po utošku- izuzetno štedljiv. Klimatizacija, optika MTS, video nadzor, sopstveni parking za 50 do 200 vozila kao i zelena površina za razonodu. Izlazi na dve ulice. Prilagodljiv za IT sektor kancelariskog tipa prodavnicu teretanu ili slično... Moguće je ceo prostor pretvoriti u prodajni. U objektu je do skoro bila prodavnica kancelariskog materijala i opreme a sad trenutno je fitness centar. Objekat se nalazi na Novom Naselju u Novom Sadu. Tranzitni prilaz iz pravca autoputa Beograd Subotica. Objekat se nalazi na bul Vojvode Stepe zadji u prvom nizu. Objekat je prizeman nema unutrašnje stubove, a prodajni deo je u celini pravougaonog oblika bez unutrašnjih stubova, visina plafona 4m ima odvojen službeni prostor i lak pristup vozila za dostavu. Šleperski prilaz. Autobuska stanica u blizini. Miran deo grada na 5 km od centra.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555