

# Sjajan duplex na Žitnom trgu

**Cena: 169.950,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 66  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2685193  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.08.2023

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5101



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan i jedinstven dvosoban stan na fenomenalnoj lokaciji. Lokacija govori sama za sebe centar Novog Sada na 10 minuta hoda od stana, u blizini igrališta, zelenilo, dom zdravlja, restorani, osnovna škola. Sve na dohvat ruke. Stan je kompletno renoviran i sve je radjeno sa ukusom. U pitanju je duplex stan koji je na donjoj etaži sačinjen od izuzetno komfornog dnevnog boravka, kupatila i kuhinje radjene od vrhunskog materijala. Dok se na gornjoj etaži nalazi ogromna spavaca soba sa ostavom. Stan je pod blagim kosinama, Velux krovni prozori sa mrežicama za odbijanje toplote, svi drveni elementi su od punog drveta. U stanu je izuzetno prijatno kako zimi tako i leti. Sama zgrada je gradjenja od izuzetno kvalitetnih materijala. Stan se prodaje kompletno namešten!!! Zaista stan vredan svake pažnje i jedinstven za teritoriju Novoga Sada. Za više informacija nas nas pozovite. PLAY 064/8033305 021/2215100

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555