

# Stari grad - 4.5 stan sa pogledom na Kej i Petrovaradinsku tvrđavu

**Cena: 563.620,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 152  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3386402  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.02.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan se sastoji od dnevne sobe, kuhinje, terpezarije, spajza, 3 spavace sobe, 2 hodnika, kupatila i toaleta. Orijentisan je dvostrano, sa 3 velike terase, od kojih su dve orijentisane na dvorišnu stranu a jedna ulično sa direktnim pogledom na Petrovaradinsku tvrđavu. U sklopu stana, dobija se i pripadajuca podrumaska prostorija od 20m2. U svim sobama u stanu je postavljen prirodni parket od Hrasta. Stan se nalazi u mirnom kvartu na samo 3 minuta peske od Dunavskog parka i pešacke zone u centru. Parking u dvorištu zgrade. Agencijska provizija od 3% je uračunata u cenu. Za sve dodatne informacije, obratite se na 065-800-82-81 ili 065-27-27-090 Nikola Ljuboja. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555