Trosoban stan u ulici Zmaja od Noćaja, Dorćol 94m2, parking

Cena: 480.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Zmaja od Noćaja
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 94
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prostran trosoban stan u samom centru Beograda, u ulici Zmaja od Noćaja, na jednoj od najlepših i najtraženijih lokacija u gradu. Stan se nalazi na petom spratu od ukupno šest spratova u urednoj zgradi sa liftom. Po strukturi je trosoban i sastoji se od predsoblja, dve prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, ostave, lođe i terase. Stan je u izvornom stanju, što budućim vlasnicima pruža mogućnost da ga urede u potpunosti prema sopstvenim željama i potrebama. Nekretnina je uknjižena na 84 m², dok je premerena površina 94 m². Posebnu vrednost stanu daje trostrana orijentacija, obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, kao i fantastičan pogled. Priključak za centralno grejanje je doveden do vrata stana. Stanu pripada i podrum, a zgrada poseduje zajednički parking za stanare, što je izuzetno važno i retko na ovoj lokaciji u centru grada. Izuzetna nekretnina sa parkingom na fantastičnoj lokaciji – veoma retko u ponudi. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3808613
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575