Pećinci, Karlovčić, Beli vetar, 4.0, 148m2

Cena: 215.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karlovčić (Srbija, Pećinci)

Ulica i broj: Beli vetar
Kvadratura: 148
Površina zemljišta: 1400
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 121168, 14a, prizemna, pr+1, struja, terasa, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, garaza, dvorište/bašta, podrum, ostava, cela. Nudimo vam kuću u Karlovčiću,opština Pećinci. Kuća je uknjižena na osnovu orizemlja74 kvm ,a ima i 74 kvm na spratu,ukupno 148 kvm.Grejanje na TA i klimu. U prizemlju je kuhinja,dnevni boravak,trpezarija,spavaća soba,kupatilo,i predivna tersa-veranda,natkrivena 35 kvm. Sprat ima dve spavaće sobe i kupatilo,terasa. Posebno je u dvorištu garaža oko 25 kvm sa kanalom. Oko 20 kvm je kuhinja,sa trpezarijom,i wc. Ima i poseban tuš,spoljni je i koristi se od proleća do kasne jeseni. Manja ostava-šupa sa dve prostorije oko 10 kvm. Ima i đakuzi na otvorenom,koristi se od rana proleća do kasne jeseni,sa navlakom. Vlasnici se dugi niz godina uspešno bave organizacijom rođendanskih proslava,kapacitet za oko 50 mesta. Za decu ima mali tren za fudbal ,košarku,tobogani,trambolina,pa se može nastaviti sa time,ko bi bio zainteresovan. Kuća,kao i svi objekti su u takvim stanju da nema ulaganja sledećih 20 godina.Kuća i svi pomoćni objekti su renovirani 2019 godine. Ima i mali vinski podrum oko 4 kvm. Septičke jama. Prodaje se sa svim pokretnim stvarima. I ceni može još malo da se pregovara. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989822
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901