

Novogradnja sa pogledom na Nišavu, 48,48 m²

Cena: 124.836,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Cetinjska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3880758
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini fakulteta, u mirnom i centralnom delu grada, nalazi se stambeni objekat projektovan da obezbedi maksimalnu udobnost i kvalitet stanovanja. Stan se nalazi na prvom spratu modernog stambenog objekta sa liftom. Orijentacija stana je južna sa pogledom na Nišavu i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. Stolarija je sa sedmocomornim PVC profilima i troslojnim staklom, roletne sa električnim podizačima, etažno grejanje i inverter klima u dnevnom boravku, na podu je parket prve klase, granitne tuš kade, svaki stan ima sopstveni vodomer. Rok završetka je oktobar 2026 g. Stan ima pripadajuće parking mesto koje se posebno doplaćuje. Za kupce prve nekretnine moguć je povrat PDV-a. Moguća kupovina putem stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555