

Sopot, Đurinci, Ljubivoja Gajića, 2.0, 45m2

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Đurinci (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Ljubivoja Gajića
Kvadratura: 45
Površina zemljišta: 6600
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3567389
Datum postavljanja oglasa: 14.07.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 104350, 66a, prizemna, pr, struja, uknjižen, za renoviranje, stara gradnja, dvorište/bašta, cela. Kuća sa placem se nalazi na oko 1200 metara, od Kragujevačkog puta, na brdu. Asfaltni put je ispred placa. Kuća je stara, za rekonstrukciju, rušenje, i pravljenje nove, uknjižena je na 45 kvm, a plac gde je kuća je gradsko građevinsko zemljište. Deo placa sa kućom je ravan u nivou puta. Brojili je odjavljeni. Ispred placa je bandera, gradska voda, gas. Ukupna površina placa je 66 ari (sastoji se iz tri parcele). Na 40 ari je posađena trešnja, sorta Karmen, krupan u sladak rod, 220 stabala, i ako je dobra godina rod je od 4 -10 tona. Prelep pogled na Kosmaj. Preko puta Đurinaca je Sopot, oko 2 km do centra. Ima osnovna škola i prodavnica. Prolaze na 200 metara Lastini autobusi, koji polaze sa autobuske stanice Sopot, a na Kragujevačkom putu, sve linije iz Sopota i Mladenovca. Đurinci su između Ralje i Vlačkog polja, tj. Mladenivca. Desetak kilometara od auto puta, ulazni izlazna rampa, Mladenovac. Ko ovo kupi, može odmah imati i prihod od trešanja, pa se moli da ova nekretnina, odmah donosi novac od roda trešnje. Svih 66 ari su građevinsko zemljište. Tereta nema a ni zabeležbe. Cena nije fiksna. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

