

# Dvosoban, Stari Banovci ID#1432

**Cena: 64.550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stari Banovci (Srbija, Stara Pazova)

**Ulica i broj:** Pere Čodanovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u novosagrađenoj zgradi 2022/23 godina, koja se nalazi u najboljoj lokaciji Starih Banovaca (ugao Ulice Pere Čodanovića i Milenka Pevca). Standard gradnje veoma visok, ima energetski pasoš, grejanje cg (plaćanje po utrošku) na trećem je spratu, svetao, bez buke (orijentisan suprotno od ulice). U zgradi i okolo zgrade izgrađena je potpuna infrastruktura (prodavnice, apoteka, škola, vrtić, blizu stajališta javnog prevoza). Uz stan se prodaje i parking mesto (ali nije obavezno) koje se nalazi u dvorištu zgrade i posebno označeno (u RGZ - SK upisuje se zabeležba prava trajnog korišćenja). Stan je namešten i odmah useljiv, ima sva dokumenta za uknjižbu, može kredit.

**Šifra oglasa:** 03-2842921

**Datum postavljanja oglasa:** 07.12.2023

**Kontakt:** LJILJANA GORANIĆ PR, AGENCIJA ZA PROMET NEKRETNINA CILJ, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)  
**Telefon:** 060/6600-288

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555