Stanovi u izgradnji – Herceg Novi, Topla 2

Cena: 0,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: U izgradnji
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Novi stanovi u izgradnji u naselju Topla 2, Herceg Novi. Gradnja je visokog kvaliteta, sa kvalitetnim materijalima, liftom, podzemnim garažama (dva nivoa sa posebnim ulazima) i garancijom na izvedene radove. Lokacija je odlična za život, sa pogledom na more, udaljenost od mora je 800 metara, a od Starog grada 1,5 km. Cijena garažnog mjesta kreće se od 18.000€. Planirani rok za završetak radova je jun 2027.Plaćanje se vrši u više faza, u skladu sa ključnim etapama projekta. Aktuelna ponuda sastoji se od kompaktnih studio apartmana do prostranih trosobnih stanova. Površine stanova kreću se od 30 m² do 100 m², dok je raspon cijena od 90.000 € do 475.000 €. U ponudi su 2 studio apartmana, 8 stanova sa jednom spavaćom sobom, 3 stana sa dvije spavaće sobe i 2 stana sa tri spavaće sobe. Dostupne jedinice nalaze se u prizemlju, na drugom i trećem spratu. Stanovi u prizemlju se izdvajaju privatnim dvorištima površine do 165 m², dok pojedini stanovi na trećem spratu imaju velike pripadajuće krovne terase površine do čak 70,5 m². Dio stanova na drugom i trećem spratu ima pogled na more, a najveće jedinice nude do 3 spavaće sobe, 2 kupatila i dodatni WC. Ponuda je cjenovno raznovrsna: studio apartmani od 90.000 €, stanovi sa jednom spavaćom sobom od 130.500 €, sa dvije spavaće sobe od 315.000 €, dok su trosobni stanovi dostupni od 375.000 €. Pogodnosti: Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet Odlična lokacija 350m udaljeno od škole 40 minuta do aerodroma u Dubrovniku i Tivtu 150m do prodavnice mješovite robe Pogled na more Privatni vrt

Šifra oglasa: 03-3643073
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2025

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267889727