STAN - NOVI SAD - CENTAR - 71m2 - 164800 evra

Cena: 164.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 71
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na 5 minuta od Srpskog Narodnog Pozorišta, salonski tip stana sa svim svojim originalnim delovima, u odličnom stanju. Visina plafona 3m, terasa izuzetno velika (okrenuta ka miru dvorišta), od 10 m2+++Agencijska oznaka stana 1059720, Novi Sad, Centar, 71 m2 (plus 10 m2 velike terase, koja se u to vreme nije knjižila), trosoban, visoko prizemlje. Trosobna nekretnina velikih prostranih prostorija sa visokim plafonima, odvojenom kuhinjom i trpezarijom sa ostavom. Sobe izuzetno prostrane i svetle,. Dva mokra čvora u stanu. Odlično negovana nekretnina, sačuvane originalne stolarije, sa divnim ragastovima i originalnim vratima. Stan praktično ima 81 m2, iako se u katastru vodi na 71 m2(plus 10 m2 terase). U podrumu imate sopstvenu prostoriju, koja je kao soba maltene od 8 m2 (pretposlednja slika u nizu), kao i još jedan boks u podrumu zgrade. Dvorište zgrade preslatko, kome treba malo sređivanje, ali mžete da imate mirnu zelenu oazu u centru grada. Mirna ulica, mala zgrada, sa ukupno dva sprata. Ulaz same zgrade kao i ona sama, u odličnom stanju, što je retkost. Stan odličan I za porodično stanovanje, ali I za advokatske kancelarije, ordinacije, privatne škole jezika... Stan uknjižen jedan kroz jedan, mogućnost kupovine putem stambenog kredita....   Kontakt Aleksandra Krnajski 0642003153, 021/546-645, 021/546-282

Šifra oglasa: 03-2955204
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2024

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282