

# UKNJIŽEN, KOD XIII GIMNAZIJE, ODLIČAN ID#1591

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Lješka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2667900  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.07.2023

**Kontakt:** EUROINVEST PROPERTIES doo Beograd-Čukarica  
**Telefon:** +381652512317



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Uknjižen, dvosoban, Banovo brdo, Lješka, 48m2, CG, VPR/V, kod XIII beogradske gimnazije, Komforan dvosoban stan u izvornom, dobro očuvanom stanju, na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Lješkoj ulici, u neposrednoj blizini obdaništa, osnovne i srednje škole i Doma zdravlja. Stan je okrenut kontra od ulice, gleda na zapad, tako da ima visinu prvog sprata, a ulaz u zgradu je podignut nekoliko stepenika. Stan ima dve prostrane sobe jednake veličine, dok se u sredini nalazi kuhinja i trpezarija. Nema balkon. U predsoblju iz koga se ulazi u sve prostorije u stanu, nalaze se ugradni plakari, Raspored je jako funkcionalan. Kupatilo ima prirodnu ventilaciju preko prozora ka svetlarniku. Lep stan, na uvek aktuelnoj lokaciji. Za svaku preporuku, odličan za stanovanje ali i za investiciju jer se lako rentira. Agencijska provizija 2%. Agent Miloš Simić.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555