

# 3.0 stan, Čukarička padina ID#8638

**Cena: 230.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Čukarička padina (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Obalskih Radnika  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3688706  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.11.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-425



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u jednoj od najtraženijih lokacija na Čukarici, u ulici Obalskih radnika. Stan se nalazi na 3. spratu zgrade, jugozapadne orijentacije, izuzetno svetao i funkcionalnog rasporeda. Sastoji se od ulaznog predsoblja, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kuhinje, kupatila i lođe. Uknjižena površina iznosi 61m<sup>2</sup>, dok je stvarna korisna površina oko 75m<sup>2</sup>. Okružen zelenilom i parkinzima, u mirnom delu Čukaricke padine, u blizini crkve, prodavnica, obdaništa i osnovne škole. Ada Ciganlija i centar Čukarice su na svega nekoliko minuta udaljenosti. Idealan za porodično stanovanje ili kao investicija za izdavanje. Za dodatne informacije pozvati. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555