

# STAN - NOVI SAD - CENTAR - 157m2 - 185400 evra

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 157

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3875001

**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046

**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična investicija, Atraktivna lokacija, Četvorosoban, 157m2, Socijalno . Agencijska oznaka 1098325, Četvorosoban, 157m2, Socijalno. Oglašavamo prodaju odlične investicije na atraktivnoj lokaciji. Trenutno se u prizemlju nalazi trosoban stan od 67m2 + potkrovlje koje je u sirovom stanju od 90m2. Po projektu mogu da se naprave 4 spavaće sobe, kupatilo. U prizemlju stana je kompletno renoviran stan, promenjene vodovodne i elektro instalacije, krov promenjen pre 3 godine. Idealna investicija za izdavanje, stan na dan ili život. U neposrednoj blizini se nalaze Žitni trg, gradska pešačka zona, glavna železnička i autobuska stanica, glavna pošta, Republički zavod za zdravstveno osiguranje-filijala Južno-bački okrug, Policijska uprava, ambulanta Zmaj Ognjena Vuka, osnovne škole i vrtići. Naša preporuka. Za više informacija pozovite na kontakt telefon 0605466452

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555