

# Trosoban stan u centru, TOP lokacija

**Cena: 175.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3967548  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.09.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Trosoban stan u centru grada – 68 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> TERASE U ponudi je funkcionalan trosoban stan ukupne površine 75 m<sup>2</sup>, koji čini 68 m<sup>2</sup> stambenog prostora + 7 m<sup>2</sup> velike terase, smešten na izuzetno retkoj i traženoj lokaciji – u samom centru grada, a istovremeno uvučen od gradske gužve. Stan se odlikuje odličnim rasporedom i komfornim prostorijama. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dve velike spavaće sobe, odvojene kuhinje, kupatila i ostave, dok posebnu vrednost predstavlja velika terasa površine 7 m<sup>2</sup>. Terasa je dvorišno orijentisana, sa pogledom na zelenilo, pružajući prijatan osećaj mira i privatnosti koji je izuzetno teško pronaći na ovakvoj lokaciji. Retka kombinacija samog centra grada, velike kvadrature, dve komforne spavaće sobe i dvorišne orijentacije sa dosta zelenila čini ovu nekretninu odličnim izborom kako za život, tako i za investiciju. Za više informacija pozovite vaše agente prodaje! KONTAKTIRAJTE NAS PUTE: 064-80-333-23, 064-80-333-22 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 578524

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555