

# Izdaje se stan u Niškoj Banji, Devizno naselje, 152m2, grejanje na struju

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Niška banja (Srbija, Niš)

**Kvadratura:** 152

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Bulevar svetog cara, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nenamešten stan u Niškoj Banji u Deviznom naselju u ulici Carice Teodore (pre Banjske rampe), u porodičnoj kući na drugom spratu, uknjižene površine 152m2 sa grejanjem na struju (etažno grejanje sa kotlom na struju). Stan se sastoji iz dugačkog hodnika koji vodi do svih prostorija, velike dnevne sobe koja ima izlaz na jednu veću terasu i još jednu manju, odvojene kuhinje sa ostavom, četiri spavaće sobe, kupatila i toaleta. Stan se izdaje kao poslovni prostor- nenamešten (kuhinjski elementi se mogu koristiti). U okolini kuće postoji veliki parking za više automobila. Odličan za najam firme. Depozit je obavezan u visini jedne kirije. Agencijsku uslugu plaćate 50% od prve kirije, jednokratno. Javite se, očekujemo Vas.

**Šifra oglasa:** 03-3714594

**Datum postavljanja oglasa:** 02.12.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555