

# Petrovaradin - Jednoiposoban stan u izgradnji, 48 m2 - povrat PDV-a za kupce prve nekretnine

**Cena: 104.830,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 48

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 2. sprat



● Predvorje	0.50m x 1.70m	0.85m <sup>2</sup>
● Kućica	2.00m x 1.70m	3.40m <sup>2</sup>
● Dnevni	1.50m x 0.80m	1.20m <sup>2</sup>
● Kupaonica, kuhinja i trg.	4.00m x 0.80m	3.20m <sup>2</sup>
● Spisarna	3.75m x 2.00m	7.50m <sup>2</sup>
● Terasa	3.00m x 1.50m	4.50m <sup>2</sup>
Ukupna površina		47.45m <sup>2</sup>

**47.45m<sup>2</sup>**

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Petrovaradin - Jednoiposoban stan u izgradnji. Predstavljamo Vam projekat na veoma lepoj i mirnoj lokaciji sa velikom perspektivom! Na samo par minuta vožnje od centra Novog Sada, u neposrednoj blizini škole, vrtića, Petrovaradinske tvrđave, kao i kompetnog sadržaja za normalno svakodnevno funkcionisanje (marketi i sl.) nalazi se ovaj stambeni objekat u izgradnji. Svojim budućim stanarima pružiće doživljaj urbanog života na malo drugačiji način jer pored svega navedenog nudi i mir. Ulica se nalazi na takvom položaju da nema prevelikog automobilskeg saobraćaja, a opet Vam je na dohvat ruke sve potrebno. U ponudi su jednoiposobni, dvoiposobni i troiposobni stanovi na različitim spratovima kvadrature od 34 m2 do 86 m2. Kompletna oprema na objektu biće prvoklasna, jednaka kvalitetu koji dobijate u luksuurnim urbanim vilama. Niski troškovi mesečnih računa - grejanje podno na gas - plaća se samo u toku grejne sezone. Postoji mogućnost kupovine garaže. Planirani završetak radova i useljenje za kraj drugog kvartala 2025. godine. Kontakt: 069/383-1003

**Šifra oglasa:** 03-3007066

**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2024

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555