

Denkova bašta, sređen sa tri spavaće sobe, lođa

Cena: 340.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Denkova bašta (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Velikomoravska
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 99
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3974858
Datum postavljanja oglasa: 02.10.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Sređen, izvorno 3.5 stan na trećem spratu, nije poslednji. Iznad je potkrovlje sa stanovima na celoj površini zgrade. Jedan od tih stanova je u zajedničkoj svojini stanara zgrade. Stan je odličnog rasporeda, dvostrano orijentisan. Prva polovina stana je sa delom hodnika, ostavom, gostinskim WC, velikim dnevnim boravkom, prostranom trpezarijom sa kuhinjom, iz koje se izlazi na lođu površine oko 9m². Drugi deo stana je odvojen sa hodnikom, tri spavaće sobe podjednake površine i dva kupatila. Osim tekućih ulaganja, investiciona ulaganja nisu potrebna. Zgrada je kvalitetna, građena ranije za potrebe pripadnika ministarstva odbrane. Stanu pripada i standardni pripadajući podrum. Knjižen sa redukovanom lođom na 95m², bez zabeležbi i tereta na vlasnika stana. Stvarna površina sa punom lođom 99m². Lociran u lepoj dvosmernoj ulici sa dosta parking mesta sa obe strane. U neposrednoj blizini gradskog prevoza prema ulici Vojislava Ilića, TC Beo Šoping i TC Vero za snabdevanje i niz drugih sadržaja za porodični život. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555