

# Nedaleko od Grocke, Begaljica kuća 230m2 ID#5761

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Begaljica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Borisa Kidriča  
**Kvadratura:** 233  
**Površina zemljišta:** 733  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3931087  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.07.2026

**Kontakt:** TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I  
USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)  
**Telefon:** +381637791095



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Kontakt agenta 0637791095 Daga .Lepo i kvalitetno urađena kuća, prizemlje od 113 m2 sa dva ulaza i potkrovlje od 60 m2. Nalazi se na parceli, uknjiženoj na vlasnika od 7.31a, od čega je 1.77 uredan voćnjak a ostatak zemljište u građevinskom području. Izuzetno očuvane i održavane prostorije, domaćinski i čisto. U samom centru, nadomak osnovne škole, pošte, velikog marketa i okretnice autobusa. Pogodno za život mnogobrojne porodice sa više generacija koje mogu izdvojeno da žive. U dvorištu ima dve garaže, postoji i hidrofor za zalivanje bašte i voćnjaka, voda je gradska. U potkrovlju je izvedena elektro instalacija, Fasada je nova, PVC stolarija sa komarnicima, grejanje EG. radijatori ugrađeni. Uknjižen je objekat na 54m2 ,a po merenju ima završeno prizemlje od 113m2 ,plus poluuradjeno potkrovlje koje može biti poseban stan.za svaku preporuku

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555