

# Novi Sad, Grbavica - lux, četvorosoban stan sa dva parking mesta !!!!

**Cena: 396.550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 134  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3393800  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2025

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182  
**Telefon:** 021522177



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju komforan, svetao, četvorosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu . Ovaj stambeni prostor se sastoji od dve etaže. Donju etažu čine: prostrana dnevna soba , trpezarija, kuhinja, predsoblje, kupatilo sa tuš kabinom i dve spavaće sobe od kojih je jedna sa walk in garderobom i terasom orijentisanom ka dvorištu. Lepo, široko stepenište vodi na gornju etažu površine 34 m2, gde se nalazi galerijski prostor koji ima funkciju dodatnog dnevnog boravka, spavaća soba, kupatilo sa ugaonom kadom i dodatna mala soba koja služi kao garderober. Stan je dvostrano orijentisan, ima dve terase od kojih je veća okrenuta ka ulici a manja ka mirnom unutrašnjem dvorištu. Stan se prodaje sa nameštajem (ukoliko to kupcu odgovara kao i dva parking mesta (parking mesto na platou u dvorištu zgrade i garažno mesto u suterenu). Uknjižen, bez tereta. Idealan za sve koji traže udobnost i funkcionalnost u mirnom okruženju a opet blizu svih važnih sadržaja. Nadomak Bulevara Oslobođenja, Spensa, Promenade, osnovne škole, fakulteta... Informacije na broj telefona: 065 385 88 81, Irena. www.status-nekretnine.com A57-21628.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555