

Dvosoban stan sa garažom u Lux 51, Bežanijska kosa, 60m²

Cena: 236.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Partizanske avijacije
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3923898
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan dvosoban stan sa garažnim mestom u kompleksu Lux 51, na Bežanijskoj kosi. Stan se nalazi na povučenom spratu, zapadno je orijentisan i pozicioniran u mirnijem delu kompleksa, što pruža prijatan ambijent za svakodnevni život, bez izražene gradske buke. Ukupna površina stana iznosi 60 m², a raspored prostorija je logično i praktično organizovan. Ulazni hodnik povezuje sve delove stana i vodi ka kuhinji koja je skladno uklopljena u dnevno-trpezarijski deo. Dnevni boravak je svetao i ima izlaz na terasu, dok je spavaći deo izdvojen i čine ga spavaća soba i kupatilo. Zahvaljujući zapadnoj orijentaciji i otvorenom pogledu, stan tokom dana ima dosta prirodne svetlosti. Kompleks je građen po višem standardu, sa kvalitetnim završnim radovima, urednim zajedničkim prostorijama i centralnim grejanjem, što dodatno doprinosi komforu stanovanja. Stan će biti useljiv za približno dva meseca. Uz stan se prodaje i garažno mesto na nivou -3, površine 14,44 m², po ceni od 25.000 EUR. Stan i garažno mesto su predbeleženi u katastru nepokretnosti. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Dvosoban stan sa garažnim mestom na Bežanijskoj kosi, u novijem kompleksu sa dobrom organizacijom prostora i mirnim okruženjem, predstavlja kvalitetan izbor za stanovanje ili investiciju. Posrednička naknada obračunava se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555